

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 30 mai 2022, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara. Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că la ședință din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, sunt prezenți 17 consilieri locali. Lipsesc de la lucrările ședinței domnul consilier local Baier Hans - Werner. Domnul consilier local Matei Ovidiu - Daniel întârzie la lucrările ședinței.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare a hotărârilor și a proceselor - verbale ale ședințelor extraordinară din data de 11.04.2022 și ordinară din data de 28.04.2022, precum și ale ședințelor extraordinare din 06.05.2022 și 18.05.2022, procese - verbale comunicate domnilor consilieri în format electronic, sunt obiecțiuni. Nu sunt.

Iese din sala de ședință domnul consilier local Țițeu Nicolae. La lucrările ședinței sunt prezenți 16 consilieri locali în funcție.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 11.04.2022. Se aprobă cu 15 voturi "pentru" procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 11.04.2022, cu mențiunea că domnul consilier local Chețan Daniel nu participă la vot.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 28.04.2022. Se aprobă cu unanimitate de voturi procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 28.04.2022.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 06.05.2022. Se aprobă cu 15 voturi "pentru" procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 06.05.2022, cu mențiunea că doamna consilier local Türk Michaela nu participă la vot.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 18.05.2022. Se aprobă cu 13 voturi "pentru" procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 18.05.2022, cu mențiunea că doamna consilier local Buzogany Erzsebet și domnii consilieri locali Duma Felix - Lucian și Reiter Volker nu participă la vot.

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Menționează că materialele de ședință înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 372/24.05.2022 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali.

Sosește în sala de ședință domnul consilier local Matei Ovidiu - Daniel și revine la lucrările ședinței și domnul consilier local Țițeu Nicolae. La lucrările ședinței sunt prezenți 18 consilieri locali în funcție.

Iese din sala de ședință doamna consilier local Buzogany Erzsebet. La lucrările ședinței sunt prezenți 17 consilieri locali în funcție.

Continuă doamna secretar general și menționează că, toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. Față de proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 372/24.05.2022 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, suplimentar executivul a mai propus 10 puncte respectiv, 10 proiecte de hotărâre, fiind vorba despre 8 proiecte de hotărâre care privesc Programul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.) și 2 proiecte de hotărâre respectiv, proiectul de hotărâre privind transmiterea unui drept de concesiune și

proiectul de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de o tonetă. De asemenea și pentru aceste 10 proiecte de hotărâre propuse a fi introduse suplimentar pe proiectul ordinii de zi, sunt întrunite condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. Dacă domnii consilieri locali vor aproba introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi, ele se vor discuta, în caz contrar, se vor discuta, urmare a aprobării ordinii de zi, doar cele incluse pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 372/24.05.2022 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de doamna consilier local Türk Michaela, căreia îi dă cuvântul.

La ședință participă domnul Maior Gheorghe, director - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., doamna Marian Adriana - Paula, șef birou - Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare, domnul Niță Alexandru - Sebastian, șef serviciu - Serviciul Achiziții, Investiții, Fonduri Europene, domnul Constantin Sebastian, inspector - Serviciul Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local, domnișoara Pinteă Georgiana - consilier personal al domnului primar, doamna Curuși - Popa Ioana - consilier personal al domnului primar, doamna Anca - Maria Coman - Radu, reprezentantă a presei locale.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctelor suplimentare pe proiectul ordinii de zi al ședinței. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Supune la vot următoarea

ORDINE DE ZI

1. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 15.171/05.05.2022, prin care domnul Luca Vasile, redactor în cadrul editorialului Cadran - Știri mureșene, aduce completări adresei înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.143/18.04.2022, prin care se propunea inițierea unui proiect de hotărâre privind conferirea titlului de "Cetățean de onoare" medicului chirurg dr. Marius Cătălin Câdea de la Spitalul Municipal Sighișoara
2. Proiect de hotărâre privind încredințarea mandatelor administratorilor din cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L., până la numirea și validarea noilor mandate ale membrilor Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii comunitare de utilități publice prestate de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12.2021
5. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Grădiniței cu program normal nr. 1 Sighișoara, județul Mureș"
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii unor unități administrativ - teritoriale din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ"
8. Proiect de hotărâre privind completarea anexei nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat ulterior
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru serviciile de utilități, specifice serviciului de salubritate, derulate de S.C. Schuster Ecosal S.R.L., conform contractului de concesiune nr. 22.161/891/23.10.2012
10. Proiect de hotărâre privind preluarea unor contracte de închiriere

11. Proiect de hotărâre privind încetarea unor contracte de închiriere și ulterior aprobarea închirierii directe a terenului înscris în C.F. nr. 57257 Sighișoara
12. Proiect de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de chioșc comercial
13. Proiect de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția - garaj
14. Proiect de hotărâre privind modificarea unui contract de concesiune
15. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și modificarea unui contract de concesiune
16. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și prelungirea contractului de închiriere care are ca obiect acest teren
17. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 71/31.03.2022, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.
18. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/27.01.2022, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara împreună cu punctele suplimentare:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 40, județul Mureș"
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 42, județul Mureș"
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 29, județul Mureș"
4. Proiect de hotărâre privind transmiterea unui drept de concesiune
5. Proiect de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de tonetă
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Nicolae Iorga, Sighișoara, județul Mureș"
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Radu Popa, Sighișoara, județul Mureș"
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Liceului Tehnologic nr. 1, Sighișoara, județul Mureș"
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Miron Neagu, Sighișoara, județul Mureș"
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Primare Dealul Viilor, județul Mureș"

Se aprobă ordinea de zi, împreună cu punctele suplimentare aprobate și votate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

Revine la lucrările ședinței doamna consilier local Buzogany Erzsebet. Sunt prezenți 18 consilieri locali în funcție.

La punctul 1 al ordinii de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 15.171/05.05.2022, prin care domnul Luca Vasile, redactor în cadrul editorialului Cadran - Știri mureșene, aduce completări adresei înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.143/18.04.2022, prin care se propunea inițierea unui proiect de hotărâre privind conferirea titlului de "Cetățean de onoare" medicului chirurg dr. Marius Cătălin Căndea de la Spitalul Municipal Sighișoara.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Țițeu Nicolae consideră că domnul dr. Marius Cătălin Căndea este un om deosebit, care merită această recunoștere.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că va susține acest demers....

Domnul consilier local Stupariu Călin consideră că se va crea un precedent periculos, poate că "periculos" este mult spus

Domnul consilier local Țițeu Nicolae crede că este posibil să existe și alți cetățeni care merită să fie incluși în această categorie

La punctul 2 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind încredințarea mandatelor administratorilor din cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L., până la numirea și validarea noilor mandate ale membrilor Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se prezintă Raportul de specialitate al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin dorește să formuleze un amendament la acest proiect de hotărâre, considerând că, chiar dacă mandatele ar fi prelungite pentru o perioadă de 6 luni, procesul de validare nu trebuie să depășească data de 30 iunie 2022. Membrii actuali ai Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L. în număr de cinci, îndeplinesc condițiile, iar în ședința A.G.A. au fost informați că doresc să-și depună cererile. De aceea, la art. 1 al proiectului de hotărâre ar dori să formuleze acest amendament respectiv, procesul de validare al celor care în prezent sunt în acest consiliu să nu depășească data de 30 iunie 2022, motivând acest aspect prin faptul că dacă se va lungi până în penultima zi, existând și varianta să nu fie validat unul dintre membrii, nu ar dori să fie puși în situația să nu poată funcționa mai departe. De aceea, consideră că validarea ar trebui făcută până în data de 30 iunie, pentru că, în situația în care nu vor fi validați și vor avea nevoie de declașarea procedurii de selecție să existe timp suficient

Doamna secretar general intervine și precizează că acest termen este unul maxim de prelungire a mandatului, pentru că se spune "cel mult 6 luni" dar, toată această procedură trebuie desfășurată în perioada aceasta, inclusiv noua validare ... și totul

Domnul consilier local Stupariu Călin arată că înțelege ... știe ceea ce s-a votat în ședința AGA și care au fost discuțiile ... încearcă să introducă acest amendament ... În ședința AGA s-a hotărât prelungirea mandatelor, unde termenul este de 6 luni dar ceea ce dorește este ca procesul de validare al mandatelor existente să nu depășească data de 30 iunie ... Dorește să formuleze acest amendament care, dacă va fi aprobat este bine, dacă nu va fi aprobat ... nu!

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că termenul de 30 iunie este poate prea scurt ... se poate stabili data de 31 iulie

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că termenul nu este scurt a fost ședință îndeplinesc condițiile Este dorința lor și prin urmare o singură cerere o pot depune iar procesul de validare în termen de o lună este destul de lejer fiind vorba despre validarea a cinci membrii din Consiliul de Administrație Dacă vor fi validați își vor continua mandatele, însă în cazul în care nu vor fi validate mandatele, au timp trei luni să declașeze procedura de selecție ... Dacă nu vor fi validați, este posibil cu o zi înainte să fie forțați să-i valideze, pentru că altfel nu pot funcționa.

Doamna secretar general menționează că este posibil să fie membrii care să nu dorească să nu fie validați să nu dorească toți ... și atunci, să rămână Consiliul de Administrație cu doi sau trei membrii și vor avea o problemă

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că va formula acest amendament cu termenul de 30 iunie. Dacă va fi votat bine, dacă nu, nu!.....

Doamna secretar general dorește să lămurească un aspect cu privire la procesul de validare și anume, dacă prin acest lucru domnul consilier local Stupariu Călin înțelege inclusiv validarea, pentru că dânsa în felul acesta o înțelege. Procesul de validare înseamnă toate demersurile ...iar validarea ulterior....

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dâșii în momentul acesta îndeplinesc toate condițiile, existând cinci cereri depuse ... de aceea dorește ca amendamentul să aibă termenul de 30 iunie

Doamna secretar general menționează că știe despre faptul că îndeplinesc condițiile, nu știe dacă există cererile depuse Consideră că domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai cu privire la prelungirea termenului avea dreptate

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dacă se dorește prelungirea, atunci termenul să fie până la 31 iulie Nu dorește să fie convocați în ședință A.G.A. în ultima zi "de dragul de a ne pune în fața unui fapt împlinit" pentru a vota, pentru că altfel, nu pot funcționa. Termenul pentru care le-au fost prelungite mandatele este de 6 luni Ceea ce dorește este să fie adus termenul de validare al celor existenți mai repede, pentru simplul fapt că, cu o zi înainte, în eventualitatea că dacă nu va fi validat unul dintre membrii, nu pot funcționa, ulterior știind ce va urma

Doamna secretar general spune că la fel se poate întâmpla dacă procedura nu se finalizează din diferite motive

Domnul consilier local Stupariu Călin consideră că au timp să demareze procedura

Doamna secretar general spune că da, însă în momentul în care există această limitare și ei nu reușesc să o finalizeze, vom fi exact în aceeași situație despre care spunea domnul consilier local Stupariu Călin. Dânsa a menționat punctul său de vedere este un amendament

Domnul consilier local Stupariu Călin arată că nu ascunde faptul că este deranjat pentru că cele două societăți sunt "încrucșate" în Consiliile de Administrație Pentru că mandatele le-au fost prelungite pentru o perioadă de 6 luni, nu ar dori ca aceste mandate să fie prelungite până în luna noiembrie, ci pur și simplu, dacă există transparență și fair play, să fie validați mai repede măcar cu 3 luni, pentru ca în condițiile în care nu vor fi validați, să aibă timp să-și demareze procedura de selecție de așa natură încât atunci când mandatele vor expira să-și poată continua activitatea, să nu mai poată fi prelungite încă o dată în luna noiembrie. Solicită dacă se dorește să fie ajutat să formuleze acest amendament, în caz contrar îl va formula așa cum consideră ... dacă va fi aprobat este în regulă, dacă nu, asta este!

Doamna secretar general se adresează domnului consilier local Stupariu Călin și îl întreabă care să fie data termenului limită de validare, 30 iunie sau iulie?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune data de 30 iunie să fie termenul limită de validare

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai sugerează să fie stabilită data de 31 iulie

Domnul consilier local Stupariu Călin este de acord cu data de 31 iulie pentru procedura de validare a celor existenți

Doamna secretar general spune că ședința ordinară din luna iulie va fi undeva prin 27 - 28 iulie

Domnul consilier local Reiter Volker intervine și spune că a văzut raportul de specialitate al acestui proiect de hotărâre care este întocmit de către domnul Maior Gheorghe, directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L., și întreabă dacă acest aspect este în concordanță cu articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde se spune că raportul de specialitate trebuie să fie întocmit de aparatul propriu al primarului. Fiind în discuție Consiliul de administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L. consideră că este ciudat ca administratorul societății să fie cel care întocmește raportul de specialitate.

Doamna secretar general spune că nu, aduce aminte că în anul trecut au existat situații similare de multe ori și la S.C. Apă Termic Transport S.A.

Domnul consilier local Reiter Volker întreabă dacă atunci raportul de specialitate este în conformitate cu 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ?

Doamna secretar general spune că da, este în conformitate, pentru că este raportul de specialitate al S.C. Ecoserv Sig S.R.L. care își mandatează și își pune în practică, aducând spre validare propria conducere, neavând cine să facă acest lucru. Înțelege la ce face domnul consilier local Reiter Volker aluzie, însă, în momentul în care se va ajunge să fie validate mandatele atunci, din punctul dânzei de vedere raportul de specialitate va trebui să vină de la serviciul de specialitate din cadrul primăriei respectiv, Serviciul Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public

Local. Acolo există o procedură pe care trebuie să o desfășoare comitetul de nominalizare care se va ocupa de desfășurarea acestei proceduri pe care va trebui să o parcurgă și ulterior va fi comunicată compartimentului de specialitate din cadrul instituției. Atunci, da, raportul se va întocmi de către serviciul de specialitate din cadrul primăriei. În situația de acum, așa cum a fost întocmit raportul de specialitate este corect. În situația în care ar fi existat o problemă dânsa semnaliza această neregulă

Domnul consilier local Reiter Volker întreabă dacă raportul de specialitate din aparatul de specialitate al primarului nu este asemănător cu acesta?

Doamna secretar general spune că, nu, acel raport va fi așa numai atunci când va fi declanșată procedura, pentru că în situația aceea va trebui întocmit raportul din cadrul compartimentului de specialitate.

Domnul consilier local Reiter Volker întreabă dacă primarul municipiului conform organigramei are dreptul ca să-l însărcineze pe domnul Maior Gheorghe, administratorul acestei societăți, să întocmească acest raport un raport economic

Doamna secretar general spune că acest raport nu este un raport economic În cazul acestui proiect, inițiatorul proiectului prin lege este domnul primar Domnul Maior Gheorghe nu poate fi inițiatorul proiectului, numai în cazul în care se inițiază o inițiativă cetățenească, pentru care sunt întrunite niște condiții, dar nu și în situația în care proiectul inițiat de dânsul să privească mandatele administratorilor din Consiliul de Administrație. Orice altceva

Domnul consilier local Reiter Volker întreabă dacă cei de la S.C. Ecoserv Sig S.R.L. nu sunt subordonați direct domnului primar?

Doamna secretar general menționează că nu, S.C. Ecoserv Sig S.R.L. este o societate comercială care este în subordinea Consiliului Local Sighișoara

Domnul consilier local Reiter Volker spune că în aceste condiții există o problemă....

Doamna secretar general precizează că nu există nici o problemă, deoarece Consiliul Local este un organ colectiv, colegial. Cei care au drept de inițiativă așa cum se știe, potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ sunt: primarul, consilierii și cetățenii Este normal ca primarul să semneze proiectul de hotărâre unde apare ca inițiator, iar raportul de specialitate

Domnul primar intervine și spune că nu poate face dânsul raportul de specialitate

Doamna consilier local Türk Michaela intervine și spune că era vorba probabil despre Serviciul Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local ...

Doamna secretar general menționează că serviciul de specialitate intervine ulterior în momentul în care S.C. Ecoserv Sig S.R.L. a declanșat procedura și se face acea scrisoare de așteptare și tot ceea ce trebuie făcut când sunt întrunite toate condițiile. În momentul acela va veni raportul de specialitate din partea Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local, serviciu care are ca și tutelă și veghează cu privire la modul de respectare al serviciilor publice pe care le desfășoară, în speță S.C. Ecoserv Sig S.R.L. căci despre această societate se discută pentru că despre altele nu se poate discuta, nefiind proiecte de hotărâre pe ordinea de zi

Domnul consilier local Reiter Volker se adresează doamnei secretar general pe care o întreabă dacă nu este necesar un raport de specialitate

Doamna secretar general menționează că nu, acum nu este necesar

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan în completarea celor discutate la Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Ecoserv Sig S.R.L., și în susținerea argumentelor doamnei secretar general, având în vedere alin. 4, pentru că s-a făcut referire strict la alin. 3, menționează că având în vedere prevederile alin. 4, practic primarul ca inițiator al proiectului de hotărâre își poate alege care raport îl depune în susținerea proiectului de hotărâre.

În continuare domnul consilier local Stupariu Călin asistat de doamna secretar general formulează amendamentul respectiv, la art. 1: "Se ia act de faptul că până la numirea și validarea noilor membrii ai Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L., pentru care se va declanșa procedura de reînnoire sau procedura de selecție a candidaților, administratorii din cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L., respectiv..... își vor continua mandatul încredințat, pentru o perioadă de cel mult 6 luni, cu condiția finalizării procedurii de validare până la data de 31.07.2022." Domnul consilier local

Stupariu Călin menționează că dacă vor fi validați nu va fi nici o problemă, numai că exista varianta să nu fie validați De aceea, a considerat că trebuie să aibă timpul necesar

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință supune la vot amendamentul formulat de domnul consilier local Stupariu Călin. Se aprobă cu 15 voturi "pentru" și 3 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Burghilea Bogdan - Ioan, Duma Felix - Lucian și Stanciu Mihai Ioan (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva).

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat și votat. Se aprobă cu 13 voturi "pentru" și 5 "abțineri" a doamnei consilier local Horumb Maria și ale domnilor consilieri locali: Burghilea Bogdan - Ioan, Duma Felix - Lucian, Stanciu Mihai Ioan și Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 111/30 mai 2022 privind încredințarea mandatelor administratorilor din cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L., până la numirea și validarea noilor mandate ale membrilor Consiliului de Administrație al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.**

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii comunitare de utilități publice prestate de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se prezintă Raportul de specialitate al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai arată că ceea ce a constatat este că din cadrul primăriei raportul de specialitate al acestui proiect de hotărâre nu este susținut de nimeni. Pe lângă tarifele propuse ar fi dorit să existe și cele vechi cu care să poată fi comparată piața, cu alte cuvinte tarifele altor societăți, firme care lucrează în domeniu de activitate al societății pentru a putea compara și ulterior vota acest proiect de hotărâre în cunoștință de cauză. Apreciază buna intenție dar, consideră că tarifele cu care să poată compara ar fi trebuit să existe și de la alte societăți ... Nu înțelege de ce din cadrul primăriei nu întocmește nimeni un raport de specialitate și dă exemplul raportului de specialitate de la S.C. Schuster Ecosal S.R.L., unde este același lucru ... Consideră că nimeni din primărie nu susține tarifele pe care S.C. Ecoserv Sig S.R.L. le-a propus ... cel puțin dânsul așa vede lucrurile ...

Domnul Mayor Gheorghe menționează că tarifelor pentru unele servicii comunitare de utilități publice prestate de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L. au fost puse în consultare publică luându-se la cunoștință aceste tarife. Pentru fundamentare s-au consultat cu domnul Radu Pavel - Puiu, șeful serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan arată că în ciuda faptului că aceste tarife au fost în consultare publică, totuși s-au strecurat câteva greșeli. În acest sens, dorește să formuleze un amendament la Anexa nr. 8 a proiectului de hotărâre, adică tarifele aplicabile în parcările publice cu plată pe raza Municipiului Sighișoara, în sensul "cuprinderii în modul de calcul și a celor două componente adică indicii prețurilor de consum și creșterea salarială". Ar dori să dea citire tuturor tarifelor modificate din Anexa nr. 8 a proiectului de hotărâre, însă sunt prea multe

Domnul consilier local Stupariu Călin intervine și spune că înainte de a da citire, dânsul, personal, ar dori să-i adreseze o întrebare domnului Mayor Gheorghe și în urma acesteia ar completa cu un amendament Se adresează domnului viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan pe care îl întreabă dacă aceste tarife așa cum au fost ele prezentate nu includ cele două componente, pentru că în fundamentare domnul Mayor Gheorghe a tratat problema salariilor din construcții, a salariilor minime

Intervine domnul primar și spune că de aceea domnul viceprimar dorește să formuleze acest amendament pentru că a fost strecurată greșeala pe Anexa nr. 8

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan precizează că nu se pune problema în sensul că nu a fost cuprinsă deloc, ci valoarea este mult prea mică

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului Maior Gheorghe pe care dorește să îl întrebe ceva, iar în situația în care nu-i va răspunde va formula amendamentul. Dacă îi va răspunde va renunța la amendament. În ceea ce privește lucrările de construcții întreabă în condițiile în care cheltuielile indirecte sunt de 12%, cum a ajuns la acest procent, avându-se în vedere că legea permite 18% și 6% ... De ce 12%? Nu ascunde faptul că i-ar fi plăcut să vadă o sumă clară la cheltuieli indirecte ... salariile sau orice alte astfel de cheltuieli, raportate pe lucrările de construcții și să rezulte procentul de 12%. Răspunsul nu este corect pentru că dânsul a făcut un calcul estimativ și în acest sens dorește să formuleze un amendament respectiv, "lucrările de construcții care sunt facturate de S.C. Ecoserv Sig S.R.L. în devize să fie cu 5% cheltuieli indirecte, nu cu 12%. Marja de profit să rămână, pentru că au nevoie probabil pentru investiții, însă la cheltuielile indirecte propune nu 12%, ci 5%" fiind suficient

Domnul primar spune că domnul consilier local Stupariu Călin a afirmat că nu deține suficiente informații dar se putea documenta în ședința Adunării Generale a Acționarilor

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că s-a documentat iar în urma calculului i-a ieșit 5%

Domnul Maior Gheorghe intervine și spune că pentru lucrările de investiții unde sunt incluse și lucrările de construcție conform legii procentul este de minim 10%

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă cum a fost calculat procentul de 12%?

Domnul primar îl întreabă pe domnul consilier local Stupariu Călin cum a ajuns la procentul de 5% dacă procentul minim conform legii este de 10 %?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că din balanță a văzut care sunt cheltuielile indirecte și le-a raportat la valoarea lucrărilor de construcții a obținut 5% ... însă dacă procentul minim este de 10% conform legii, atunci în amendament procentul să fie de 10 - 12% diferența de 2% va acoperi creșterea de tarif

Domnul primar spune că nu au legătură, sunt capitole diferite

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că da, domnul primar are dreptate, dar pentru tarifele la lucrările de construcție la Anexa nr. 1, unde se îndoiește că în lege procentul minim este de 10% nu există ...

Domnul Maior Gheorghe spune că din totalul de 5%, S.C. Ecoserv Sig S.R.L. plătește impozit primăriei 1% din cheltuielile indirecte plus 1% redevențe, adică 2% revin înapoi primăriei din cheltuielile indirecte

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că procentul de minim 10% conform legii pentru cheltuielile indirecte nu crede că este așa Însă, dacă domnul Maior Gheorghe demonstrează că este așa, dânsul va fi de acord cu procentul de 12%

A calculat ... la suma de un milion nouă sute cât au procentul este de 5% cheltuieli indirecte se îndoiește că legea prevede minim 10%

Doamna secretar general se adresează domnului consilier local Stupariu Călin și întreabă dacă procentul se aplică la toate tarifele

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că da, la toate cele 88 sau 98 de tarife câte sunt ele sunt frumos calculate salariul minim este de trei mii lei ultimele două puncte indirectele și profitul Procentul de 5% îi pare rezonabil este suficient iar amendamentul va fi ca la cele 98 de tarife să fie aplicat procentul de 5%

Intervine domnul primar și sugerează să se aștepte votarea noului Consiliu de Administrație pentru a nu fi bulversată activitatea S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că nu, pentru că sunt tarife care sunt propuse cu o anumită dată până la 31 iulie mai durează Propune acest amendament cu 5% pentru cheltuielile indirecte la cele 98 de devize pe partea de construcție

Domnul Maior Gheorghe intervine și spune că până în momentul de față, de șase luni cumpără motorina la prețul de 8 lei/litru, iar tarifele sunt

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că se pot întâlni într-o ședință A.G.A. să discute despre aceste aspecte

Domnul primar se adresează domnului consilier local Stupariu Călin și spune că aceste aspecte trebuie stabilite dinainte

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dânsul își va susține amendamentul cu procentul de 5% la cheltuieli indirecte. Dacă va fi votat bine, dacă nu

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează domnului consilier local Stupariu Călin și spune că va vota procentul de 5% dar momentul este nepotrivit i se pare prea repede Nu dorește să se interpreteze că este de partea domnului Maior Gheorghe ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că își va susține amendamentul

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai arată că dorește să voteze în cunoștință de cauză dar ar vrea să înțeleagă ceea ce dorește să spună, și îl întreabă pe domnul consilier local Stupariu Călin unde sunt banii din diferența de la 5% la 12% ... Ce vor face? Va fi ineficientă?....

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că procentul de 12 % este estimat greșit

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că trebuie să fie explicate aceste aspecte pentru a se înțelege despre ce este vorba, pentru ca ulterior, să se poată vota proiectul de hotărâre

Domnul Maior Gheorghe spune că acest proiect de hotărâre a stat în consultare publică timp de 30 de zile

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că noțiunea de cheltuieli indirecte este extrem de simplă ... ”... o sumă pe o altă sumă. La numărător este o sumă unde sunt estimate cheltuielile indirecte (TESA, salarii, chirii, dobândă, etc.) iar jos la numitor sunt lucrările de construcții care sunt aici în buget aprobate” rezultând procentul de 5%

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că este corect, dar întreabă ce se întâmplă cu diferența ... unde sunt banii aceia ce fac cu ei ...

Domnul consilier local Stupariu Călin menționează că este un profit mascat Consideră că nu este nevoie de un procent de 12% , doar de 5%”Tariful pentru asfaltat nu este 13 este 12,50” Pur și simplu scad tarifele la 5%, neavând nevoie de 12%

Domnul primar spune că în contextul actual în care tarifele se schimbă, la Sighișoara se scad!

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că la o societate mai mult sau mai puțin plătită din bani publici, cheltuielile indirecte trebuie să le cunoască

Președintele de ședință se adresează domnului viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan pe care îl roagă să prezinte din nou amendamentul formulat.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan dă citire tarifelor din Anexa nr. 8 aplicabile parcarilor publice de pe raza municipiului în zona A respectiv, unde la durata de o oră tariful va fi de 3 lei, fiind anterior de 2,5 lei, iar tariful de parcare pentru tichet parcare/autotaxare de 12 lei/oră. În zona B, tichetul de parcare/autotaxare este de 2,5 lei, iar tichetul parcare/autotaxare la o zi este de 10 lei. În zona C, tariful este de 5 lei/oră și de 20 lei/zi. Abonamentele de parcare pentru o lună sunt de 80 lei, la 3 luni 130 lei, la 6 luni 190 de lei, la un an 290 de lei, iar abonamentele de parcare pentru riverani și reședință pe un an este de 200 lei. Pentru plata tarifului de parcare prin SMS pentru zona A, la o oră este de 0,60 euro și 2,40 de euro la zi. Pentru zona B este de 0,50 euro/oră, la tariful de zi în zona B 2 euro, iar în zona C la o oră este de 1 euro, iar pe zi este de 4 euro. În partea a doua a anexei, la tarifele aplicabile în parcarile publice cu plată de pe raza municipiului, tariful pentru tichetul parcare/autotaxare pentru o oră este de 25 lei, iar pentru tarif parcare/autotaxare pe o zi, este de 100 lei. Iar ultima taxă este taxa WC public de 2 lei cu T.V.A. inclus.

Președintele de ședință, doamna consilier local Türk Michaela spune că s-a discutat anterior cu privire la scăderea procentului care viza cheltuielile indirecte dar constată că totuși sunt schimbări substanțiale la această anexă și crede că situațiile sunt similare ... Întreabă dacă fundamentare este cea pe care a pus-o la dispoziție la materialele de ședință domnul Maior Gheorghe?

I se spune că da.

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă este alta față de ceea ce au primit dânsii la materialele de ședință?

Doamna secretar general spune că da, pentru că la acest amendament referitor la prețuri

Intervine domnul Maior Gheorghe și spune că modificări au fost la anexă, însă raportul de specialitate este la fel. Dintr-o eroare a fost depusă anexa veche în locul celei ...

Domnul primar precizează că fundamentarea este aceeași, anexa a fost depusă greșit, de aceea anterior domnul viceprimar a menționat că a fost strecurată o greșeală

Domnul consilier local Reiter Volker arată că ar fi apreciat foarte mult dacă alături de aceste tarife noi ar fi fost și cele vechi pentru a putea compara. Întreabă ce efect au asupra bugetului U.A.T. aceste măritări de tarife, dacă a fost efectuat un calcul cu cât se mărește suma proporțional pentru S.C. Ecoserv Sig S.R.L. 2 milioane de lei bugetul U.A.T.

Domnul primar spune că, cu cât veniturile pe care aceștia le încasează sunt mai ridicate, este mai bine pentru dânșii, primăria pe segmentul de parcări nu subvenționează

Președintele de ședință spune că le intră redevențe

Domnul primar spune că, dacă beneficiază de aceste redevențe reprezintă un avantaj, nu un dezavantaj

Domnul consilier local Reiter Volker menționează că făcea referire la tot pachetul de tarife nu numai pentru cel de parcări, și crede că suntem din nou la cele 10 milioane de lei care au fost inițial în bugetul U.A.T.

Domnul primar spune că aceste tarife nu le bugetăm noi, ci le vom aproba la rectificare

Doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana întreabă care este zona aceea?

Domnul primar spune că există în anexă sunt pe străzi

Președintele de ședință menționează că este vorba despre strada Anton Pann

Domnul primar spune că de la bariera de sub cetate zona respectivă ... se va amenaja acolo în sensul că se va vopsi tot ceea ce există cu ceva mai modern

Președintele de ședință se adresează domnului Maior Gheorghe pe care îl întreabă cu privire la tarifele de parcare, în afară de resursa umană, oamenii care taxează, care sunt costurile care mai sunt incluse. Dă exemplu parcările de reședință unde tariful este de 200 lei/an, pentru cei care își parchează mașina în fața blocului unde sunt marcate două linii, numărul mașinii și în afară de acestea, întreabă ce mai este inclus în acest cost...

Domnul Maior Gheorghe spune că pe lângă marcajele necesare, după 1 aprilie s-a inițiat un program de monitorizare zilnică pentru a se evita subînchirierea parcărilor, monitorizare executată de angajați ai societății nu de Poliția locală ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează domnului Maior Gheorghe, pe care îl întreabă de ce pentru parcările de apartament nu fac un abțibild cu un cod QR și nu ar mai avea această problemă de a trimite oameni să verifice subînchirierea, când ar fi mult mai simplu cu acest cod civilizat

Domnul Maior Gheorghe spune că o verificare este necesară

Domnul primar spune că va exista o aplicație în acest sens prin care și rezervările de locuri de parcare se vor putea face, pentru monitorizare trebuie făcute verificări și în teren. Consideră că trebuie să ne modernizăm, astfel încât cetățenii să aibă acces cât mai ușor la toate serviciile.

Președintele de ședință arată că din câte își aduce aminte au fost discuții cu privire la un regulament privind parcările. Întreabă ce se întâmplă cu acest regulament, dacă noul regulament nu va influența aceste tarife care vor fi aprobate azi

Domnul primar precizează cu privire la acest regulament că au existat câteva inadvertențe și urmează să fie pus în dezbatere publică.

Doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana întreabă dacă în noul regulament cu privire la parcări este inclusă și cetatea?

Domnul primar spune că da.

Continuă doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana și spune că cetatea este plină de mașini în special în jurul Bisericii Mănăstirii recent restaurată

Domnul primar spune că există foarte multe cartele eliberate în trecut prin actualul regulament care trebuie verificate ... Intenționează să avem un autoturism pentru transfer turiști și bagaje, însă pentru acest lucru este necesară acordarea unui buget pentru S.C. Ecoserv Sig S.R.L. Având acest serviciu asigurat nu vor mai exista discuțiile despre turiștii care urcă să-și lase bagajele la hoteluri și uită să mai coboare cu mașina în parcare de sub cetate, Poliția locală îi caută prin cetate, ceea ce nu reprezintă o soluție. Ori, având acel autoturism pentru transfer turiști și bagaje contra unei taxe sau gratuit, aspect ce se va decide împreună cu Consiliul Local, în cetate, vor rămâne doar mașinile riveranilor. În ceea ce privește mașinile

din jurul bisericii, biserica și Consistoriul Bisericii Evanghelice și tot ceea ce presupune acesta, au și ei foarte multe mașini.

Doamna consilier local Pajint - Fritsch Monica - Luciana spune că pe lângă aceștia mai sunt și cei care își asigură aprovizionarea în cetate, având în permanență mașinile parcate în cetate pe strada Școlii

Domnul primar spune că, cei care își asigură aprovizionarea în cetate, au dreptul până în ora 10,00 să urce cu mașinile în cetate, dar vor fi reglate și aceste aspecte. Acest lucru se întâmplă și pentru că nu există sancțiuni destul de aspre. Cât privește Poliția locală și colaborarea cu aceasta, S.C. Ecoserv Sig S.R.L. intenționează ca în sezon să trimită o persoană în cetate care să monitorizeze activitatea de parcare și acces auto în strânsă legătură cu cei de la barieră și cu Poliția locală, astfel încât să nu lase să se întâmple toate acestea. La momentul actual sunt cadre didactice care își parchează în Piața Cetății mașinile personale pentru că nu este nici un indicator. Împreună cu Comisia de circulația va trebui modificată circulația în cetate și în zonă. Aceleași discuții există și pentru zona Parcului Central, Concordia spre Turnul cu Ceas. Prin noul regulament în toate aceste zone trebuie bine reglementate aceste aspecte în colaborare cu Poliția locală și S.C. Ecoserv Sig S.R.L., iar acolo unde nu se respectă regulamentul să fie aplicate amenzi. Altfel, se va crea haos, cu atât mai mult în sezon, când orașul este aglomerat, iar acest lucru este greu de stăpânit.

Președintele de ședință cu privire la acest autoturism pe care intenționează S.C. Ecoserv Sig S.R.L. să îl cumpere, întreabă dacă nu vor fi prea multe autovehicule având în vedere că există acel microbuz de la S.C. Apă Termic Transport S.A., care circulă de la baza cetății până în cetate, și care avea acest rol de a transporta elevii de la școlile din cetate dar și turiștii care se cazează acolo, plus acele trenulețe. Dânsa cel puțin așa a înțeles că acest rol l-ar avea....

Domnul primar intervine și spune că nu dorește să mai aducă în discuție probleme din trecut, trebuie să ne concentrăm pe ceea ce trebuie făcut de acum înainte. Dacă se va stabili ca acel microbuz de la S.C. Apă Termic Transport S.A. să facă acest lucru, dânsul personal nu are nimic împotriva. Din ceea ce a observat, poate spune că S.C. Apă Termic Transport S.A. nu poate acoperi din acel tarif mic consumul. În schimb, un autoturism electric de dimensiuni mici, cu un șofer la dispoziție, ar scădea foarte mult și costurile putând aduce venituri la bugetul local sau o soluție ar fi o stație de încărcare la baza cetății.

Președintele de ședință spune că ar fi posibil ca acel microbuz să circule pe un traseu mai lung, nu numai de la baza cetății....

Domnul primar cu privire la o disciplină din acest punct de vedere al hotelierilor spune că totul funcționează până în momentul în care aceste rigori sunt puse în practică. Domnul consilier local Reiter Volker știe la ce face referire, împreună cu dânsul au participat la mai multe astfel de discuții, unde aparent lucrurile erau foarte clare, dar în fond nu erau clare deloc. Lucrurile nu vor funcționa așa cum ne-am dori, de aceea preferă să nu amestecăm mai mulți factori pentru că fiecare din ei se va părea că a plătit el și pentru celălalt, considerând că ar fi mai bine să gestioneze municipalitatea acest lucru.

Președintele de ședință supune la vot amendamentul formulat de domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pentru amendamentul domnului consilier local Stupariu Călin, doamna secretar general întreabă dacă există o fundamentare pentru procentul de 5% la cheltuieli indirecte, și care este?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că simplul fapt că aceste cheltuieli indirecte în sumă absolută, raportate la lucrările de construcție estimate, nu fac mai mult de 5%. Nu avem de ce să plătim 12% când trebuie să plătim 5%, pentru că așa rezultă din calcul. Amendamentul dânsului este simplu: "pentru Anexa nr. 1 la cele 98 de devize se schimbă numai procentul de cheltuielile indirecte de la 12% la 5%". Există un program de devize ... este simplu

Doamna secretar general spune că toate acestea vor trebui calculate cu o fundamentare Știe că există un program de devize

Domnul Maior Gheorghe spune că această fundamentare este fără cheltuieli materiale, cheltuieli care ajung la 3 milioane de lei pe an, fiind numai pe manoperă, utilaje și taxe

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că cele 98 de devize au și cheltuielile materiale

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează domnului consilier Stupariu Călin pe care îl întreabă la care lună din bilanța contabilă s-a uitat și a analizat

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că este vorba despre cele 98 de devize adunate la ce unități de construcție estimează ce s-a aprobat în buget La bilanț au profit de 380 de mii lei, peste 5%

Domnul primar spune că banii acei sunt investiți De ce nu ar fi investiți?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că nu este deranjat de faptul dacă va fi sau nu votat amendamentul propus. În ședința A.G.A. l-a rugat pe domnul Maior Gheorghe să-i explice cum a ajuns la 12% și nu a știut. Dânsul i-a explicat modul de calcul și consideră că nu au de ce să fie cheltuielile indirecte de 12%, procentul de 5% ajunge!

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă banii vor rămâne la S.C. Ecoserv Sig S.R.L.?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că nu, vor rămâne la primărie, se tarifează mai puțin cu 7% .

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că dacă cheltuielile indirecte sunt de 12%, banii rămân la S.C. Ecoserv Sig S.R.L. ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că vor fi plătite mai puțin anumite lucrări însemnând cele 98 de devize

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai îl întreabă care este diferența?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că banii vor rămâne la primărie

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai nu vede unde este problema dacă acei bani vor rămâne la S.C. Ecoserv Sig S.R.L. și vor face ceva în plus cu ei ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că poate se uită ... reprezintă exact partea de bani care rămâne "să facem conturi"

Domnul primar intervine și spune că poate se dorește contractarea unor leasing-uri sau achiziționarea de utilaje

Domnul consilier local Stupariu Călin ... "vreți să ne pornim la povești despre leasing-uri ... despre chiriile din balanță?"....

Domnul primar spune că nu este nimic de ascuns ... nu se lasă nimic la voia întâmplării totul este transparent ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că după trei ani de chirii pentru utilaje, se achiziționau utilaje pe care le puteau plasa în custodia domnului Maior Gheorghe

Domnul primar spune că deja anul trecut au fost cumpărate două utilaje un Imog și un excavator care sunt în perfectă stare și sunt utilaje de care avem nevoie și pe care le folosesc ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că în momentul în care domnul primar va dori să discute cu adevărat despre acest lucru, poate spune sigur că în șapte minute îi poate arăta cum pot fi eliminate niște chirii În trei ani ar fi rezolvat problema chiriilor de utilaje

Domnul primar spune că poate sta la discuții cu adevărat din momentul în care a depus jurământul ... oricând cu domnul consilier local Stupariu Călin dacă dorește, și a spus acest lucru permanent, că poate veni să discute pe teme concrete fără nici o problemă ... În ceea ce privește problema chiriilor deja acest lucru s-a întâmplat încă de anul trecut la final de an au fost achiziționate două utilaje

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dorește să încheie această discuție și își susține în continuare amendamentul propus și anume, " 5% pentru tarifele din Anexa nr.1 pe lucrările de construcții".

Se supune la vot amendamentul formulat de domnul consilier local Stupariu Călin. Cu 3 voturi "pentru" ale doamnelor consilier local: Pajint - Fritsch Monica - Luciana și Türk Michaela și al domnului consilier local Stupariu Călin, 10 "abțineri" a doamnei consilier local Buzogany Erzsebet și ale domnilor consilieri locali: Drăghici Ioan, Fiscu Constantin - Mihai, Gall Erno, Grabcev Adrian, Groza Tudorel - Claudiu, Matei Ovidiu - Daniel, Moises Florian Dan, Reiter Volker și Țiteiu Nicolae (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 5 voturi "împotriva" al doamnei consilier local Horumb Maria și ale domnilor consilieri locali: Burghilea Bogdan - Ioan, Chețan Daniel, Duma Felix - Lucian și Stanciu Mihai Ioan, amendamentul nu se aprobă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul propus de domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan votat și arobat. Se aprobă cu 14 voturi "pentru", 2 "abțineri" a doamnei consilier local Türk Michaela și a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 2 voturi "împotriva" ale domnilor consilieri locali: Chețan Daniel și Stupariu Călin și se adoptă **hotărârea nr. 112/30 mai 2022 privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii comunitare de utilități publice prestate de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.**

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12.2021.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 113/30 mai 2022 privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12.2021.**

La punctul 5 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că are câteva întrebări de adresat la acest punct de pe ordinea de zi și se adresează domnului viceprimar pe care îl întreabă dacă dânsul este cel care îi va răspunde la aceste întrebări în condițiile în care domnișoara arhitect Tătăranu Irina - Mihaela nu este prezentă la ședința de consiliu.

Domnul primar intervine și spune că domnișoara arhitect Tătăranu Irina - Mihaela este în concediu săptămâna aceasta ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că înainte de a fi desemnat un reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999, are două întrebări și anume pentru cei care fac parte din sunt trei reprezentanți ai comunității locale care ar trebui sau sunt desemnați în urma unei dezbateri, întreabă dacă are acest punct legătură cu anunțul postat în urmă cu o lună pe site-ul instituției? Acesta este începutul dezbaterii sau nu?

Domnul primar precizează că acum va fi votat reprezentantul Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999.... se completează ...

Domnul consilier local Stupariu Călin înțelege că nu are legătură cu ce va urma să se voteze? Menționează că are două întrebări strict pe componența cu pricina

Domnul primar arată că prin lege acea comisie are mai multe componente printre care și Consiliul Local Sighișoara și urmează să fie desemnat reprezentantul ...

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă la punctul e) unde se face referire la cine intră în componența C.O.U. și anume 3 reprezentanți ai comunității locale, desemnați de comunitate în cadrul unei consultări publice organizate de către Consiliul Județean din rândul cetățenilor de pe raza localității. Întreabă dacă anunțul de pe site-ul Primăriei cum că, cine dorește, cine vrea să se înscrie este parte componentă din acest punct e), adică este dezbateră sau consultarea publică care ar fi trebuit să o inițieze Consiliul Județean sau nu?

Domnul primar menționează că în urma acelei dezbateri se aleg trei persoane

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă, despre care dezbateri se discută, urmează Consiliul Județean să facă

Domnul primar spune că este în funcție de anunț nu are cunoștință este posibil ca procedura să se fi închis în data de 20 mai.....

Președintele de ședință spune că dânsa a participat, a depus cererea pentru a face parte din partea comunității în acest comitet de organizare și dacă se discută despre anunțul distribuit sau pus pe site-ul Primăriei era vorba despre acesta, pentru ca oamenii din comunitate să se înscrie și să fie desemnați să facă parte din acest comitet, termenul fiind 20 mai

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că s-a lămurit cu privire la acest anunț și dorește să mai adreseze încă o întrebare, unde la punctul b) se spune de trei reprezentanți ai proprietarilor sau ai titularilor altor drepturi reale sau monumente istorice, primul este Biserica Evanghelică, UAT-ul și cel de-al treilea este un reprezentant al altor titulari de drept, întreabă când va începe procedura pentru aceștia sau dacă se constituie proprietarii de hoteluri, restaurante care sunt monumente istorice? Pur și simplu nu știe cum se va proceda în situația celei de-a treia persoane.

Doamna consilier local Türk Michaela spune că drepturi reale în principiu înseamnă concesiune sau cei care administrează

Intervine doamna secretar general și spune ... un drept de proprietate sau orice alt dezmembrământ al dreptului de proprietate. Acest lucru înseamnă drepturi reale.

Domnul consilier local Stupariu Călin menționează că în regulament se spune că este o persoană desemnată de Primăria Municipiului Sighișoara. Care este procedura, numește Primăria Sighișoara? Demarează un alt proces de numire Consiliul Județean? Sau le dăm dreptul lor să se

Domnul primar intervine și spune că dânsul nu poate numi prin dispoziție o persoană juridică

Domnul consilier local Stupariu Călin arată că în regulament se spune că această a treia persoană este desemnată de către primar În schimb i s-ar fi părut fair play

Domnul primar spune că este posibil ca acel regulament să fie cu probleme ... trebuie văzut puțin ce spune și legea. Cum poate dânsul să desemneze direct și în baza la ce, un "privat" (n.n. persoană juridică) și de ce nu pe alt "privat"?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că probabil aceasta era întrebarea. Cu alte cuvinte, este exclus ca domnul primar sau Primăria Sighișoara să determine sau să numească.... Se întreabă cine declanșează această procedură?

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan intervine și spune că acest proiect de hotărâre face referire strict la desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Sighișoara

Domnul primar precizează că obligația noastră este de a-i numi pe cei care sunt în aparatul de specialitate ai primarului (n.n. arhitect) și un reprezentant al Consiliului Local, iar Consiliul Județean este cel care se ocupă de tot ce înseamnă

Domnul consilier local Stupariu Călin consideră că și celelealte patru persoane ar purtea fi din Sighișoara O persoană se pare că este

Domnul primar spune că din câte a înțeles doamna consilier local Türk Michaela s-a înscris O întreabă dacă a fost selectată?

Doamna consilier local Türk Michaela spune că încă nu știe, procedura este în desfășurare ... a depus cererea și a fost înregistrată ... Nu a primit confirmarea dacă a fost sau nu admisă ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că la acel punct b) i-ar fi plăcut "tot de-al nostru să fie"

Doamna consilier local Türk Michaela spune că s-a interesat ce înseamnă acest lucru și i s-a spus că de fapt acum, Consiliul Județean a preluat această procedură cu membrii comunității Și dânsa ar fi

preferat o procedură de selecție pentru alegerea acelei persoane care înseamnă că deține drepturi reale. Din partea Primăriei Sighișoara se gândește că a fost desemnată deja o persoană...

Domnul primar spune că da, domnișoara arhitect Tătăranu Irina - Mihaela

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă acela este punctul a) sau b), dânsul era interesat de punctul c)

Doamna consilier local Türk Michaela spune că punctul b), reprezentantul autorității....

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că din câte a înțeles doamna consilier local Türk Michaela și-a depus cererea ca reprezentant al comunității, ceea ce înseamnă că nu o poate propune ca reprezentant al Consiliului Local Sighișoara

Doamna consilier local Türk Michaela spune că da și îi mulțumește domnului consilier local Stupariu Călin pentru că s-a gândit la dânsa ...

Domnul primar sugerează pe viitor aceste aspecte să fie discutate dinainte, iar dacă sunt nelămuriri să fie stabilite

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că la ședința de comisie a încercat să ia legătura cu dânsa însă nu a găsit-o

Domnul primar spune că domnul consilier local Stupariu Călin are numărul dânsului și puteau lămuri lucrurile. Domnișoara arhitect lucra pentru proiectele din cadrul P.N.R.R. și în plus, erau și evenimentele dedicate Zilelor Culturii Germane

Se trece la formularea de propuneri pentru desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999.

Domnul consilier local Matei Ovidiu - Daniel îl propune ca reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999, pe domnul consilier local Țiteiu Nicolae.

Domnul consilier local Stupariu Călin îl propune ca reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999, pe domnul consilier local Groza Tudorel - Claudiu.

Se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Țiteiu Nicolae să fie desemnat reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999. Se aprobă cu 14 voturi "pentru" și 3 "abțineri" ale domnilor consilieri locali: Burghilea Bogdan - Ioan, Groza Tudorel - Claudiu și Stupariu Călin (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva). Domnul consilier local Țiteiu Nicolae nu participă la vot.

Se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Groza Tudorel - Claudiu să fie desemnat reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999. Se aprobă cu 11 voturi "pentru" și 6 "abțineri" a doamnei consilier local Buzogany Erzsebet și ale domnilor consilieri locali: Burghilea Bogdan - Ioan, Țiteiu Nicolae, Matei Ovidiu - Daniel, Grabcev Adrian și Gall Erno (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva). Domnul consilier local Groza Tudorel - Claudiu nu participă la vot.

Având în vedere configurația votului și faptul că domnul consilier local Țiteiu Nicolae a întrunit 14 voturi "pentru", propunerea aprobată care întrunește cele mai multe voturi este a domnului Țiteiu Nicolae urmând a fi supusă la vot împreună cu proiectul de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu propunerea aprobată ca domnul consilier local Țiteiu Nicolae să fie reprezentantul Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999. Se aprobă cu 16 voturi "pentru" și 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin și se adoptă **hotărârea nr. 114/30 mai 2022 privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Sighișoara în Comitetul de organizare UNESCO pentru monumentul istoric din județul Mureș înscris în Lista Patrimoniului Mondial - Centrul Istoric Sighișoara - cod 902 - 1999.**

La punctul 6 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Grădiniței cu program normal nr. 1 Sighișoara, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 115/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Grădiniței cu program normal nr. 1 Sighișoara, județul Mureș"**.

La punctul 7 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii unor unități administrativ - teritoriale din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 116/30 mai 2022 privind aprobarea retragerii unor unități administrativ - teritoriale din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”**.

La punctul 8 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind completarea anexei nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat ulterior.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 117/30 mai 2022 privind completarea anexei nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat ulterior**.

La punctul 9 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru serviciile de utilități, specifice serviciului de salubritate, derulate de S.C. Schuster Ecosal S.R.L., conform contractului de concesiune nr. 22.161/891/23.10.2012.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan dorește să formuleze un amendament la acest proiect de hotărâre

Intervine domnul consilier local Stupariu Călin care îl întreabă pe domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan cu scuzele de rigoare, "cine face amendamentul, aparatul primăriei sau dumneavoastră de la UIPS?"

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan îi răspunde că acest amendament îl formulează consilierul local Burghilea Bogdan - Ioan amendamentul nu-l poate formula decât un consilier local

Doamna secretar general intervine și menționează că aparatul de specialitate al domnului primar nu formulează amendamente

Continuă domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan și spune că față de tarifele propuse care erau fundamentate cu o cheltuială de încărcare cu 8 ore/zi înmulțite cu 30 tone/zi înmulțite cu atâtea zile, propune amendamentul ca să se cuprindă în tarif doar 4 ore/zi, astfel încât în varianta 1 de transport ar fi un total de 227 lei/tonă, în varianta a doua 221 lei/tonă. Pentru a fi mai clare aceste aspecte, adică conform tarifelor distribuite domnilor consilieri locali în ședința de consiliu de către domnul Constantin Sebastian, tarifele preluând acest amendament vor fi: precolectat/colectat, transportat deșeuri municipale, etc., un tarif de 12,22 de persoană/lună, fiind o scădere față de ceea ce a fost propus inițial ... la numerele curente 2, 3, 4, 5, 6, 8, 8.1 și 11. Acest amendament produce transformări prin scăderea acestor tarife.

Domnul consilier local Grabcev Adrian constată că firma de salubritate continuă să vină cu tarife supraevaluate în comparație cu tarifele practicate în județ și nu se va referi la persoane fizice unde diferența este de 2 lei, însă la persoane juridice sunt cele 1.300 de firme afectate și bugetul local Dorește să aducă în atenție o altă abordare de calcul pentru a se vedea diferența. Se presupune că o autogunoieră de 25 mc, în fișa căreia se specifică o capacitate de încărcare de 100 containere de 1 mc la un grad de compactare de 1,1:1:4. În momentul în care mașina este plină, calculul este de 200 de lei înmulțit cu 100 mc încărcăți rezultă suma de 20 mii de lei care au intrat în mașina respectivă. La o greutate specifică de 0,4, acest lucru înseamnă că avem 10 tone în mașina respectivă. Pentru a afla prețul/tonă se împarte suma de 20 mii de lei la 10 tone și rezultă suma de 2 mii de lei. Suma de 2.000 de lei/tonă față de 500 lei/tonă la județ reprezintă o diferență de 4 ori, însă la momentul acesta se discută despre 188 de lei, inițial a fost de 4 ori mai mult iar acum este de 3,58. Poate veni și cu alte abordări de calcul pentru a demonstra că se păstrează aceeași supraevaluare.

Domnul consilier local Țițeu Nicolae spune că în comuna Albești, un agent economic plătește 700 de lei/an și în comparație cu agentul economic din Sighișoara care de regulă are contractul pe metru cub, plătește 2.400 de lei/an

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că la persoane juridice nu există diferența dintre comune și orașe precum la persoanele fizice, unde există această diferență. Atrage atenția la prețurile care sunt în comuna Albești pentru persoanele juridice și care sunt prețurile plătite de cele 1.300 de firme din Sighișoara pentru un metru cub.

Domnul consilier local Țițeu Nicolae constată că s-a lucrat la intervenția de reducere prin diminuarea timpului de încărcare, care probabil în prima fază era calculat nerealist. Din păcate nu este singura problemă, așa cum a demonstrat domnul consilier local Grabcev Adrian este și problema conversiei dintre metru cub și kilograme pe care o face S.C. Schuster Ecosal S.R.L., și de acolo rezultă și diferența. În altă ordine de idei, S.C. Schuster Ecosal S.R.L., la precolectat/colectat, transport deșeuri

municipale nesortate, "nesortate" un cuvânt pe care oriunde l-a căutat în literatura de specialitate..., greutatea specifică a deșeurilor nesortate nu este de 400 kg/tonă, așa cum pretinde S.C. Schuster Ecosal S.R.L..... Poate fi undeva ... a mai găsit 280kg/tonă la deșeurile nesortate. Un fenomen interesant care se întâmplă poate prin spirit civic, având în vedere că se pune tot mai mult accentul pe reciclare, colectare selectivă venit acest semnal de la Bruxelles, consideră că mulți agenți economici înțeleg lucrul acesta, personal vede acest lucru în oraș că se întâmplă și colectează selectiv. Dețin containere sau saci cu deșeuri reciclate și gunoiul menajer. Operatorul de salubritate vine și pune totul la un loc. Repetă faptul că pentru deșeurile care nu sunt selectate nu se poate calcula 400 kg/tonă și de acolo provine diferența masivă de tarif. La persoane fizice tariful propus de S.C. Schuster Ecosal S.R.L. pentru deșeuri municipale nesortate de la persoane fizice, nu cunoaște cum stau lucrurile la asociațiile de locatari dar pentru cei care locuiesc la case fiecare are câte două containere, unul pentru deșeuri reciclabile și unul pentru deșeuri menajere, unde se respectă colectarea selectivă, unde o dată pe lună vine mașina și ridică deșeurile reciclabile și săptămânal pe cele menajere. În condițiile acestea, întreabă de ce se aplică tarife de deșeu "nesortat" de 12,22 de lei pentru persoane fizice, când ar trebui să fie un tarif de 3,67 de lei. Aceste deșeuri sunt sortate! Nu se justifică să încaseze bani pe un tarif de "nesortat" pentru persoane fizice. Calculele sunt greșite, nu este în regulă! Sugerează să se reîntâlnească pentru a rediscuta așa cum spunea domnul viceprimar anterior, să fie redus și timpul de încărcare pe care l-au cam "umflat", să se vadă ce reprezintă și tariful de "nesortat" la persoane juridice și nu în ultimul rând, să se vadă ce este cu acest tarif impus pentru persoanele fizice de deșeuri "nesortate". Consideră că acest tarif nu este real Sugerează pentru a nu mai pierde timpul să se stabilească o întâlnire unde să se clarifice clar, de comun acord, punctual, care ar fi calculul real, corect din punctul nostru de vedere. Dacă S.C. Schuster Ecosal S.R.L. își va asuma sau nu acest calcul este o altă poveste Ei doresc să facă profit ... dar acest lucru nu înseamnă că cetățenii din oraș trebuie să plătească bani mai mulți pentru ceva care nu este real

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan dorește să clarifice un aspect și anume că deșeurile municipale nesortate reprezintă de fapt lucrurile mărunte care rămân în deșeurile municipale (pahare de iaurt ...) și chiar dacă omul poate 80% din deșeurile reciclabile le sortează, totuși sunt scăpări ale acestor pahare de plastic de exemplu, în deșeurile municipale, unde în mod normal nu ar trebui și care de fapt reprezintă deșeurile nesortate, de aceea și efortul de a fi sortate după aceea este mai mare ...

Domnul consilier local Gall Erno întreabă de ce la o ședință de consiliu sau la o întâlnire nu participă nici un reprezentant al S.C. Schuster Ecosal S.R.L.? Cine sunt dâșii ca să își permită acest lucru?!

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan menționează că la precedentele ședințe au fost invitați prin toate mijloacele (în scris, email, SMS)

Domnul consilier local Gall Erno întreabă care sunt consecințele în situația în care aceste tarife nu vor fi votate, nu vor mai ridica gunoiul?

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan menționează că, dacă tarifele nu vor fi votate se va încălca o obligație contractuală (punctul 9.1 din contract). Ce vor face dâșii, nu are de unde să știe se va vedea O variantă există, să fie încărcate dar să nu le transporte.

Domnul consilier local Gall Erno îl întreabă pe domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan dacă aceste probleme care au fost ridicate de atâtea ori de către consilierii locali în ședințele de consiliu le-au fost aduse la cunoștință ... Nu vin la ședințele de consiliu au dat vreun răspuns ?

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan spune că în mod oficial în scris până acum, nu! Nu s-a primit nimic!

Domnul consilier local Stanciu Mihai Ioan intervine și spune că ședințele de consiliu sunt transmise live, toată lumea le vede.

Domnul consilier local Reiter Volker spune că din cât a verificat dâșul, în luna august a anului trecut, S.C. Schuster Ecosal S.R.L. niciodată nu a facturat tarifele în vigoare. La persoanele juridice S.C. Schuster Ecosal S.R.L., nu știe ce tarife a facturat pentru că nu le-a regăsit, însă niciodată din luna septembrie 2021 nu a venit o factură cu minus ... Consideră că S.C. Schuster Ecosal S.R.L. sunt "stat în stat".... Nu au facturat tarifele în vigoare și crede că prin acest fapt au încălcat contractul de concesiune În contractul de concesiune este specificat la obligațiile lor, facturarea la tarifele legale, ceea ce nu au făcut, încălcând contractul. I se pare puțin nepotrivit dacă operatorul facturează ceea ce vrea.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan se adresează domnului consilier local Reiter Volker și spune că este posibil ca domnul consilier să facă o confuzie adică, relația fiecărui cetățean, a fiecărei persoane juridice cu operatorul de salubritate este o relație contractuală proprie Dacă domnul consilier local Reiter Volker consideră că operatorul de salubritate a facturat altfel, atunci există alte posibilități de a vă îndrepta împotiva lui pentru a-și recupera banii

Domnul consilier local Reiter Volker spune că s-a înțeles greșit, dânsul anterior a făcut referire la contractul de concesiune unde este specificat că operatorul de salubritate este obligat să factureze la tarife legale, ceea ce nu face Deci, contractul este încălcat

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan spune că domnul consilier local Reiter Volker trebuie să-i arate aceste aspecte însă, oricum nu noi suntem cei care trebuie să-i restituim sumele pe care domnul consilier local spune că au fost facturate greșit

Președintele de ședință intervine și spune că domnul consilier local Reiter Volker s-a referit la faptul că nu numai noi poate că nu ne respectăm obligațiile contractuale ci chiar ei nu le-au respectat! Crede că acest lucru a dorit să-l transmită domnul consilier local Reiter Volker

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează domnului viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan și spune că, așa cum se știe în luna octombrie acest contract ajunge la termen. Gunoiiu atât de la populație cât și de la persoanele juridice va fi transferat la ADI Ecolect însă, întrebă ce se va face cu curățenia în oraș și cu celelalte servicii de salubritate inclusiv dezapezirea care sunt cuprinse în contract, care și ele de asemenea vor ajunge la termen. Va merge acest serviciu spre S.C. Ecoserv Sig S.R.L. sau nu? Suntem deja în luna iunie, iar până în luna octombrie mai este puțin

Este pregătit S.C. Ecoserv Sig S.R.L. să preia aceste servicii, de salubritate și dezapezire? Este pregătit domnul Maior Gheorghe?

Domnul Maior Gheorghe ... prin hotărâre de consiliu

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan spune că răspunsul este simplu, de la 1 noiembrie 2022 vom căuta un operator

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă cine va mătura străzile?

Domnul primar intervine și spune că legea prevede ca timp de 6 luni să se asigure serviciul de către vechiul operator, ceea ce dânsul nu își dorește să se ajungă acolo. Prin urmare în următoarea lună consideră că va trebui luată o decizie în așa fel încât acest serviciu să fie delegat către cei care așteaptă hotărârea de consiliu, S.C. Ecoserv Sig S.R.L. ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai sugerează să ne pregătim încă de pe acum în așa fel încât de la 1 noiembrie să se ocupe de acest serviciu direct S.C. Ecoserv Sig S.R.L., să nu mai fie prelungite termenele cu 6 luni ... și încă 6 luni

Domnul primar spune că va urma un proiect de hotărâre inițiat în acest sens, în momentul în care șeful Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local va reveni din concediu de odihnă ... Proiectul este deja în lucru

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că trebuie să se apuce de treabă în acest sens pentru a-i acorda și domnului Maior Gheorghe pentru S.C. Ecoserv Sig S.R.L. cele 12% cheltuieli indirecte și pentru salubritate ...

Domnul consilier local Țițeu Nicolae salută această inițiativă de a transfera către S.C. Ecoserv Sig S.R.L. aceste servicii, exceptând colectarea deșeurilor municipale

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai îi solicită domnului viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan lămuriri cu privire la momentul care va urma după ce serviciul de salubritate și dezapezire va trece la S.C. Ecoserv Sig S.R.L. Întrebă cine se va ocupa de deșeurile abandonate?

Domnul primar spune că tot S.C. Schuster Ecosal S.R.L.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă prin contractul cu ADI Ecolect, cu Primăria Sighișoara?

Domnul primar spune că prin contractul cu ADI Ecolect care este plătit de la bugetul local

Domnul consilier local Țițeu Nicolae argumentează faptul că salută această inițiativă pentru că sunt mulți cetățeni care sunt în asentimentul domnului primar și care până acum au fost nemulțumiți de curățenia din oraș. Au existat situații când gunoiul a rămas câteva zile undeva în zona de la Kaufland ... Consideră că S.C. Schuster Ecosal S.R.L. nu și-a făcut datoria așa cum ar fi trebuit ...

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot amendamentul formulat de domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan respectiv, de modificare a Anexei nr. 1 cu tariful de încărcare de 4 ore/zi astfel încât în prima varianta de transport să fie de 227 lei/tonă, în varianta a doua 221 lei/tonă. Se aprobă cu 11 voturi "pentru", 5 "abțineri" a doamnei consilier local: Türk Michaela și ale domnilor consilieri locali: Stupariu Călin, Țițeu Nicolae, Grabcev Adrian, Matei Ovidiu - Daniel (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 2 voturi "împotriva" al doamnei consilier local Buzogany Erzsebet și al domnului consilier local Reiter Volker.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat și votat. Cu 8 voturi "pentru", 6 "abțineri" ale doamnelor consilier local: Türk Michaela, Pajint - Fritsch Monica - Luciana și ale domnilor consilieri locali: Țițeu Nicolae, Grabcev Adrian, Matei Ovidiu - Daniel, Gall Erno (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și 4 voturi "împotriva" al doamnei consilier local Buzogany Erzsebet și ale domnilor consilieri locali: Cheșan Daniel, Reiter Volker și Stupariu Călin, nu se aprobă proiectul de hotărâre și nu se adoptă nici o hotărâre în acest sens.

Domnul consilier local Stupariu Călin sugerează stabilirea unei întâlniri cu administratorul S.C. Schuster Ecosal S.R.L., doamna Strava Maria

La punctul 10 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unor contracte de închiriere.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 118/30 mai 2022 privind preluarea unor contracte de închiriere.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind încetarea unor contracte de închiriere și ulterior aprobarea închirierii directe a terenului înscris în C.F. nr. 57257 Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este nefavorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 119/30 mai 2022 privind încetarea unor contracte de închiriere și ulterior aprobarea închirierii directe a terenului înscris în C.F. nr. 57257 Sighișoara.**

La punctul 12 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de chioșc comercial.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 120/30 mai 2022 privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de chioșc comercial.**

La punctul 13 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția – garaj.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 121/30 mai 2022 privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de construcția – garaj.**

La punctul 14 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea unui contract de concesiune.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 122/30 mai 2022 privind modificarea unui contract de concesiune.**

La punctul 15 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și modificarea unui contract de concesiune.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 123/30 mai 2022 privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și modificarea unui contract de concesiune.**

La punctul 16 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și prelungirea contractului de închiriere care are ca obiect acest teren.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 124/30 mai 2022 privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și prelungirea contractului de închiriere care are ca obiect acest teren.**

La punctul 17 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 71/31.03.2022, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Gall Erno se adresează domnului primar pe care îl întreabă dacă anul acesta se vor mai construi locuințe A.N.L.?

Domnul primar precizează că a fost predată documentația cu modificările ... Studiul de fezabilitate este gata. Din punctul dânsului de vedere anul acesta ar trebui să înceapă lucrările la blocul A.N.L. pentru specialiștii din medicină și învățământ. Există deja cereri și au fost identificate locuințe în blocurile deja construite ocupate de specialiști și atunci practic o parte dintre aceștia se vor muta în acest bloc nou, iar restul apartamentelor să fie repartizate către cei care au nevoie

Domnul consilier local Gall Erno întreabă dacă vor fi construite locuințe A.N.L. și pentru cetățeni?

Domnul primar spune că numai după finalizarea acestui proiect, pentru că a existat un proiect pe învățământ, urmând a se deschide un altul nou pentru populație. În zona respectivă se mai poate construi așa cum este stabilit planul undeva la 10 blocuri A.N.L. fără nici o problemă ... circa 100 Avantajul acesta față de cele pentru învățământ și sănătate este că există inclusiv apartamente cu trei camere.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 125/30 mai 2022 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 71/31.03.2022, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.**

La punctul 18 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/27.01.2022, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva) și se adoptă **hotărârea nr. 126/30 mai 2022 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/27.01.2022,**

respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara.

La punctul 1 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 40, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 127/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 40, județul Mureș"**.

La punctul 2 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 42, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 128/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 42, județul Mureș"**.

La punctul 3 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 29, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 129/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare și eficientizare energetică clădiri cu funcțiuni medicale în Municipiul Sighișoara, strada Zaharia Boiu, nr. 29, județul Mureș"**.

La punctul 4 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind transmiterea unui drept de concesiune.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 130/30 mai 2022 privind transmiterea unui drept de concesiune.**

La punctul 5 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de tonetă.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 131/30 mai 2022 privind prelungirea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de tonetă.**

La punctul 6 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Nicolae Iorga, Sighișoara, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 132/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Nicolae Iorga, Sighișoara, județul Mureș".**

La punctul 7 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Radu Popa, Sighișoara, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 133/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Radu Popa, Sighișoara, județul Mureș".**

La punctul 8 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Liceului Tehnologic nr. 1, Sighișoara, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 134/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Liceului Tehnologic nr. 1, Sighișoara, județul Mureș"**.

La punctul 9 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Miron Neagu, Sighișoara, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 135/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Miron Neagu, Sighișoara, județul Mureș"**.

La punctul 10 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Primare Dealul Viilor, județul Mureș".

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 136/30 mai 2022 privind aprobarea depunerii proiectului: "Reabilitare energetică moderată a Școlii Primare Dealul Viilor, județul Mureș"**.

Se trece la diverse.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează domnului primar cu referire la afirmația dânsului cum că un apartament într-un bloc A.N.L. ajunge undeva la 19 mii euro și se pare că după calculul pe care îl face S.C. Apă Termic Transport S.A. nu rezultă această sumă. În altă ordine de idei, chiriașii A.N.L. care doresc să-și cumpere apartamentele sunt obligați să-și cumpere și pivnița? În condițiile acestea sunt necesare evaluări și pentru pivnițe

Domnul primar spune că aceste apartamente prin lege sunt intabulate cu cote părți. Doamna Muntean Doralina, directorul S.C. Apă Termic Transport S.A., îi poate da mai multe detalii și poate aduce lămuriri în acest sens. Aduce aminte că în anii trecuți, s-a încercat strict intabularea apartamentelor. În lege se spune foarte clar ceea ce se plătește, și oricum se plăteau acele cote din spațiile comune. Atunci din acest motiv intabularea a fost realizată pe blocuri conform legii. Există o anomalie, a spus-o la momentul acela și anume că trebuia ales un alt tip de proiect pentru Sighișoara. Acel pod imens, cu multe spații care practic se vor împărți, vor ridica prețul pe metru pătrat ceea ce se știa încă de atunci. În 22 februarie a distribuit pe pagina personală de facebook un anunț al A.N.L. în sensul că se mențin prețurile pe metru pătrat din 2019, nu-i apaține, numai l-a distribuit. Anul acesta în data de 21 aprilie, la două luni după acea postare, A.N.L. a venit cu clarificări și anume că în Anexa nr. 23 din Normele de aplicare se socotește valoarea investiției nu la fel ca până acum, adică valoarea de înlocuire. Guvernul României până la data de 31 iulie prin Hotărâre de Guvern modifica anual prețul pe metru pătrat. Odată cu această modificare a dispărut practic valoarea de înlocuire și s-a considerat valoarea de investiție. Este destul de greu să fie comparate prețurile între localități, pentru că nu există același tip al valorii de investiție, al sumei. Ceea ce se scade este chiria plătită efectiv de către toți chiriașii până la momentul cumpărării, adică și cei care au renunțat la apartament și au plătit pentru acel apartament o valoare, urmând ulterior să se adauge valoarea chiriei. În ceea ce privește inflația la acel moment se discuta despre prețuri de la nivelul anului 2019, la care peste valoarea de investiție dacă se adaugă valoarea de inflație numai de anul acesta, să nu mai discute despre 217 % din acel moment, inflația dublează valoarea investiției. A avut personal discuții cu doamna director din Agenția Națională pentru Locuințe, care se ocupă expres de aceste probleme și s-a implicat direct în acest sens. Cei de la A.N.L. au făcut public pe site la data de 21 aprilie punctul lor de vedere, dar după părerea dânsului, cu cât aceste locuințe vor fi mai ieftine cu atât va fi mai bine, pentru că dânsul își dorește să fie un preț cât mai corect pentru toată lumea, însă modalitatea de calcul anunțată de guvern față de ceea ce a apărut în lege este diferită. De aici și foarte multe discuții...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă care este sfatul pe care domnul primar îl poate da chiriașilor A.N.L., să mai aștepte sau să cumpere?

Domnul primar spune că nu, să nu mai aștepte, pentru că inflația nu va scădea. Recomandă să cumpere avându-se în vedere că prețurile sunt sub cele de piață la momentul acesta.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că și calitatea lucrărilor este sub piață....

Domnul primar spune că nu se poate exprima cu privire la acest aspect ...cel mai bine cunosc dânsii toate aceste aspecte

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că sunt oameni care au investit în acele blocuri aducând acele apartamente la valoarea de piață iar când trebuie să-l cumpere îl cumpără tot la valoarea de piață plus banii pe care i-au investit în el. Dar, să cumperi o pivniță unde 20% ai tu pentru că ești proprietar și ceilalți nu sunt proprietari ci chiriași, nu vede cum își exercită aceștia dreptul

Domnul primar spune că acestea se pot regla cu ajutorul unui notar ... între dânsii.. după cum bine se cunoaște cotele părți pot fi modificate la notar și cu acceptul nostruacesta nu reprezintă un impediment. Singurul aspect este dacă dânsii își doresc sau nu acest lucru avându-se în vedere prețurile actuale. Pot rămâne în continuare chiriași însă cu cât inflația crește, chiria, dacă va rămâne acest mod de calcul și se scade doar chiria, cei care vor avea o chirie mai mică, vor avea un preț mai mare de

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că se va scădea doar 25% din chirie ... numai chiria care revenea S.C. Apă Termic Transport S.A., să fie scăzută

Domnul primar spune că nu 25%, toată ... Singura chestiune care mai apare este aceea a amortizării, care din păcate a dispărut din Anexa nr. 23 a normelor de aplicare ...

Doamna consilier local Türk Michaela cu privire la facturile de la blocurile A.N.L. spune că atât dânsa, cât și alți domni consilieri locali, au primit fotografiile cu facturi emise de S.C. Apă Termic Transport S.A. luna trecută unde diferențele cu cheltuielile pentru gaze naturale sunt foarte mari. În același bloc, unde se discută despre două apartamente diferite, este o diferență de 400 de lei sau poate chiar mai mult la factura pentru gaze naturale. Regretă că doamna Muntean Doralina nu este prezentă la ședință pentru a putea să explice cum de există o diferență așa de mare. Crede că din nou sunt create suspiciuni cu privire la centralizatorul de cheltuieli care până acum era afișat la avizier, fiecare apartament cu cheltuielile pe care le are. Nemaifiind afișat acest centralizator, au început tot felul de teorii și dacă este

posibil ar dori să-i explice cineva acest lucru. În caz contrar, îi va solicita doamnei Muntean Doralina să-i explice acest aspect.

Domnul primar spune că îi este foarte greu să explice neștiind exact despre ce este vorba Dacă am avea aceste facturi le-am putea redirecționa către S.C. Apă Termic Transport S.A. Ideea este să se știe exact despre ce este vorba pentru că au fost situații în care la verificările din teren s-a dovedit că erau alarme false ... În ultimele săptămâni a avut discuții cu foarte mulți chiriași și reiterează ideea de a se organiza în asociații de chiriași sau proprietari A înțeles că se fac tot felul de demersuri ... că din anul 2008, la Sighișoara există o asociație a chiriașilor A.N.L. înființată Fiind într-o astfel de asociație vor dispărea toate aceste suspiciuni. Ceea ce poate spune este că îi asigură pe chiriașii A.N.L. de tot sprijinul său Au discutat despre aceste aspecte și în cadrul audiențelor când au venit mai mulți chiriași A.N.L. ... au înțeles despre ce este vorba ... se lucrează deja în acest sens. Dacă se vor constitui într-o asociație sau vor activa asociația existentă ... vor dispărea toate aceste suspiciuni În această săptămână a fost pe teren o firmă împreună cu mai mulți specialiști, să constate ce se poate face cu centralele de bloc care deja consumă foarte mult ... merg încontinuu ... de aceea, consideră că sunt subdimensionate pentru ceea ce este nevoie și deja prea vechi Un lucru bun care s-a întâmplat a fost acordul dânsului direct pentru chiriașii din blocurile A.N.L., care indiferent dacă doresc sau nu să devină proprietari sau vor rămâne chiriași, să-și monteze centrale de apartament

Domnul consilier local Reiter Volker dorește să întrebe care este stadiul de implementare al proiectului nr. 265 (n.n. Hotărârea Consiliului Local nr. 265/25.11.2021) din noiembrie anul trecut cu privire la transparentizarea cheltuielilor privind banii publici. Apreciază faptul că domnul Niță Alexandru Sebastian s-a ocupat de postarea contractelor de achiziții, însă nu au fost publicate plățile aferente contractelor. Întrebă concret când vor apărea?

Domnul primar spune că sunt contracte în derulare, contracte care până la momentul la care nu vor fi însușite în Consiliul Local ca și documentații ele nu vor fi achitate. Încheierea unui contract nu înseamnă automat efectuarea plății. În momentul în care acestea se închid, domnul Niță Alexandru - Sebastian va face cele necesare

Domnul consilier local Reiter Volker spune că toate plățile efectuate de către primărie trebuiau publicate începând cu luna februarie și întreabă când, concret, vor fi publicate? Nu au fost efectuate plăți?

Domnul primar întreabă la ce face domnul consilier local Reiter Volker referire, inclusiv la spirt ... hârtie igienică

Domnul consilier local Reiter Volker spune că există un borderou de plăți Roagă să i se răspundă când vor apărea acestea ?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că se oferă dânsul să facă toate aceste lucruri ... să scaneze ... să posteze pe site ... Nu dorește contractele și plățile, ci facturile ... Toate facturile

Domnul primar cu privire la facturi spune că nu există nici o problemă, facturile se pot verifica ... pot fi puse la dispoziție ...

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului primar și spune că i se pot pune la dispoziție facturile din luna trecută, ale S.C. Apă Termic Transport S.A., S.C. Ecoserv Sig S.R.L., Primăriei se oferă să le scaneze și să le posteze pe site-ul instituției

Domnul primar sugerează să vorbească cu fiecare societate în parte, dânsul nu intermediază Îl roagă pe domnul consilier local Stupariu Călin să se mențină totuși un nivel decent al discuțiilor ... Asigură că pe viitor această problemă va fi rezolvată

Domnul consilier local Stupariu Călin se adresează domnului viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan pe care îl întreabă care este răspunsul dat Curții de Conturi și dacă a fost trimis.... prin care se solicita imperativ Consiliului Local să-și spună părerea? Se adresează și doamnei secretar general pe care o întreabă care este stadiul Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Sighișoara?

Doamna secretar general precizează că regulamentul este gata, urmează inițierea proiectului de hotărâre șiacesta va fi pus în consultare

Domnul consilier local Stupariu Călin solicită să fie anunțați printr-un link cu privire la situația celor două procese unde sunt implicați mai direct respectiv, procesul cu Instituția Prefectului - Județul Mureș versus Consiliul Local Sighișoara

Doamna secretar general întreabă dacă dorește aceste date sub forma unei informări sau cum consideră ...?

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că dorința dânsului este să fie informat în ceea ce privește această situație, a văzut că a fost un termen în 20 aprilie, o modificare în 12 mai ... Nu știe dacă s-a făcut sau nu apel

Domnul consilier local Gall Erno se adresează domnului primar pe care îl întreabă care este situația cu privire la centura ocolitoare?

Domnul primar precizează că direcția în care se merge cu privire la acest proiect este una bună, va trece și perioada de contestații încă este perioada de contestații, după care va urma proiectarea cu execuția proiectului ... buget există

Domnul consilier local Gall Erno îl întreabă dacă are cunoștință despre contestații dacă au fost finalizate?

Domnul primar spune că nu, termenul este de aproximativ 30 de zile urmează soluționarea lor ...

Domnul viceprimar Burghlea Bogdan - Ioan cu referire la întrebarea domnului consilier local Stupariu Călin cu privire la Curtea de Conturi spune că a fost constituită o comisie conform solicitării acesteia, a cărei activitate momentan este suspendată.

Domnul consilier local Stupariu Călin întreabă dacă a fost formulat acel răspuns ?

Domnul viceprimar Burghlea Bogdan - Ioan îi răspunde că, da!

Președintele de ședință, doamna consilier local Türk Michaela cu referire la solicitarea unei informări cu privire la consumul de gaze și energie electrică în clădirile publice, întreabă care este stadiul ei și dacă o va primi?

Domnul primar spune că înaintea ședinței de consiliu a primit informarea dar timpul a fost foarte scurt pentru a fi operate modificările ... va face cunoscut acest răspuns fără nici un fel de problemă

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Türk Michaela



SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca

Întocmit/Redactat: Olărașu Simona